



## ПРОЕКТУВАННЯ ГОТЕЛІВ І КУРОРТІВ

... важливо створювати дещо нове...  
(Заха Хадід)

В останні роки курорти і міста України набувають усе більшої туристичної привабливості і стають перспективним напрямом для внутрішніх туристів, і для зарубіжних мандрівників, яких приваблює недорогий відпочинок. У цій ситуації в

Україні зростає необхідність будівництва та проектування готелів різних типів.

Сучасний готель повинен не тільки відповідати чинним українським нормам проектування, але і відповідати міжнародним стандартам якості. Дисципліна «Проектування готелів і курортів» вивчає особливості проектування усіх типів сучасних готелів: транзитних готелів, розрахованих на будівництво в ділових центрах великих міст зі зручним розташуванням неподалік від вокзалів або аеропортів, адміністративних будівель або культурних пам'яток; бізнес, конгрес- і конференц-готелів, які розраховані в першу чергу на організацію корпоративних і міжнародних конференцій, ділових зустрічей та переговорів; туристичних готелів, розрахованих на організацію активного відпочинку у найпопулярніших туристичних дестинаціях (гірськолижний спорт, пішохідний, водний і велосипедний туризм і т.д.); курортних готелів, які створюються у рекреаційних зонах (морське узбережжя, бальнеологічні курорти, природно-рекреаційні зони і т.д.) і передбачають забезпечення повного комплексу послуг з організації відпочинку або лікування; проектування невеликих кемпінгів і мотелів, розрахованих на автотуризм, які надають широкі можливості самообслуговування й автосервісу.

У будь-якому з цих варіантів готель є громадським місцем, де можливе велике скупчення людей. Тому значна увага при розробці проекту приділяється проектуванню інженерних систем і рішенням у сфері безпеки (в тому числі пожежної безпеки).

Коли всі основні параметри майбутнього проекту готелю визначені й узгоджені основні тези технічного завдання, починається розробка повного комплексу проектних документів (ескізний проект, робочий проект з архітектурно-будівельним та інженерним розділами, кошторис будівництва, 3D-візуалізація й інша документація).

*Формування практичних навичок з проектування готелів, курортних і готельних комплексів, опанування сучасними методиками і галузевими вимогами до розробки проектної документації при створенні нових або реконструкції підприємств готельного і курортного господарства на базі вивчення законодавчих документів, нормативної, спеціальної, довідкової літератури та ресурсів всесвітньої інформаційної мережі – ось чому присвячена дисципліна «Проектування готелів і курортів» і викладається вона з використанням найсучасніших інтерактивних методик (проекційна апаратура, інтерактивні дошки, найсучасніше програмне забезпечення систем автоматизованого проектування (САПР), наочні матеріали аналогового та цифрового формату, ознайомлення з реальними проектами).*