

Додаткова угода № 4
про внесення змін до Договору оренди нерухомого майна,
що належить до державної власності, від 29.12.2017 № 3
(із змінами, внесеними додатковою угодою від 01.12.2021 № 3)

м. Київ

«31» грудня 2021 р.

Ми, що нижче підписалися, **Київський національний торговельно-економічний університет**, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 01566117, місцезнаходження якого: 02156, м. Київ, вул. Кіото, 19 (далі - Орендодавець) в особі проректора з адміністративно-господарської роботи **Мартиненка Павла Анатолійовича**, який діє на підставі Статуту і наказу КНТЕУ від 04.10.2021 № 3100, з однієї Сторони, та фізична особа – підприємець **Ткачук Андрій Миколайович**, ідентифікаційний номер 2710111315, місцезнаходження якого: 02090, м. Київ, вул. Сосницька, б.19, кв. 223 (далі - Орендар), який зареєстрований в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців та громадських формувань 19.01.2017 за № 2 067 000 0000 164170, з іншої Сторони, а разом – Сторони, враховуючи лист органу управління – Міністерства освіти і науки України від 19.11.2021 № 1/20200-21, уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди нерухомого майна, що належить до державної власності, від 29.12.2017 № 3 (далі – Договір оренди) про наведене нижче:

1. П.п. 4.1. та 6.1. змінюваних умов додаткової угоди від 01.12.2021 № 3 про внесення змін до Договору оренди шляхом викладення його у новій редакції (відповідно до Примірного договору, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 № 820) викласти в наступній редакції:

4.1.	Інформація про об'єкт оренди	нерухоме майно – нежитлове приміщення загальною площею 8,0 м ² на другому поверсі будівлі навчально-аудиторного корпусу «Б» за адресою: м. Київ, вул. Кіото,19
6.1.	Ринкова (оціночна) вартість, визначена на підставі звіту про оцінку Майна (частина четверта статті 8 Закону України від 3 жовтня 2019 р. № 157-ІХ “Про оренду державного і комунального майна” (Відомості Верховної Ради України, 2020 р., № 4, ст. 25) (далі - Закон)	138 778,0 грн (сто тридцять вісім тисяч сімсот сімдесят вісім гривень 00 копійок), без податку на додану вартість

2. Всі інші умови Договору оренди із змінами, внесеними додатковою угодою від 01.12.2021 № 3, залишаються незмінними.

3. Ця Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору оренди із змінами, внесеними додатковою угодою від 01.12.2021 № 3, укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

4. Невід'ємною і складовою частиною цієї Додаткової угоди є Акт приймання-передачі (повернення) нерухомого майна від 31.12.2021 року.

5. Підписи сторін:

Від Орендодавця



[Handwritten signature]

Павло МАРТИНЕНКО

Від Орендаря

[Handwritten signature]
Б.И.

Андрій ТКАЧУК

[Handwritten signatures]
Юлія Анатоліївна
Олександр
В.В. Тарасенко

А К Т
приймання-передачі (повернення) нерухомого майна
за адресою: м. Київ, вул. Кіото, 19

м. Київ

«31» грудня 2021 р.

Ми, що нижче підписалися, **Київський національний торговельно-економічний університет**, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 01566117, місцезнаходження якого: 02156, м. Київ, вул. Кіото, 19 (далі - Орендодавець) в особі проректора з адміністративно-господарської роботи **Мартиненка Павла Анатолійовича**, який діє на підставі Статуту і наказу КНТЕУ від 04.10.2021 № 3100, з однієї Сторони, та фізична особа – підприємець **Ткачук Андрій Миколайович**, ідентифікаційний номер 2710111315, місцезнаходження якого: 02090, м. Київ, вул. Сосницька, б.19, кв. 223 (далі - Орендар), який зареєстрований в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців та громадських формувань 19.01.2017 за № 2 067 000 0000 164170, з іншої Сторони уклали цей Акт приймання-передачі про наведене нижче:

1. Орендар згідно з Договором оренди нерухомого майна, що належить до державної власності, від 29.12.2017 № 3 повертає, а Орендодавець приймає із користування нерухоме майно – нежитлове приміщення загальною площею 8,7 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Кіото, 19.

2. Технічний і пожежобезпечний стан вказаного вище майна задовільний.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

Київський національний торговельно-економічний університет
02156, м. Київ, вул. Кіото, 19
Р/р № UA178201720313211 001203016398
Державна казначейська служба України
Код банку 820172
Код платежу 25010300
Код ЄДРПОУ 01566117



Павло МАРТИНЕНКО

ОРЕНДАР:

Фізична особа – підприємець
Ткачук Андрій Миколайович
02090, м. Київ, вул. Сосницька, 19, кв. 223
Паспорт: серія СО № 560570, виданий
Ленінградським РУ ГУ МВС України
в місті Києві
Р/р № UA483204780000026007924423241
в АБ "УКРГАЗБАНК м. Київ
МФО 320478
ПІН 2710111315
Тел. (096) 932 81 74



Андрій ТКАЧУК

Лілія Лісареско о.с.