

ЗМІСТ

ВСТУП	6
Тема 1. БУДІВНИЦТВО У СИСТЕМІ НАЦІОНАЛЬНОЇ ЕКОНОМІКИ УКРАЇНИ	8
1.1. Основні поняття про будівництво	8
1.2. Організаційні форми будівництва	12
1.3. Техніко-економічні особливості будівництва	16
1.4. Науково-технічний супровід будівництва	20
Тема 2. ОСНОВНІ БУДІВЕЛЬНІ МАТЕРІАЛИ	26
2.1. Види будівельних матеріалів та їх класифікація	26
2.2. Природні кам'яні матеріали	30
2.3. Керамічні матеріали та вироби	34
2.4. Розчини, сухі суміші, бетони, залізобетони та вироби з них	37
2.5. Деревина та вироби з неї	40
2.6. Метали та вироби з них	46
2.7. Покрівельні та гідроізоляційні матеріали	48
Тема 3. ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ	53
3.1. Класифікація будівель, загальні вимоги до них	53
3.2. Каркаси будівель та їх елементи	55
3.3. Функціонально-планувальні вимоги до структури будинків	58
Тема 4. ҐРУНТИ. ОСНОВИ ТА ФУНДАМЕНТИ	68
4.1. Поняття про основи та ґрунти	68
4.2. Земляні роботи	69
4.3. Фундаменти	74
Тема 5. КОНСТРУКТИВНІ ЕЛЕМЕНТИ ГРОМАДСЬКИХ БУДІВЕЛЬ	86
5.1. Стіни та перегородки	86
5.2. Перекриття і підлоги	93
5.3. Покриття	105
5.4. Сходи	115
5.5. Швидкокомпоновані будівлі (ШМБ)	123
Тема 6. ЗЕМЛЕВІДВЕДЕННЯ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ	132
6.1. Правові засади щодо набуття права на землю	132
6.2. Процедура землевідведення. Землекористування	133
6.3. Генеральний план території	137
6.4. Особливості розташування громадських будівель	141
Тема 7. ОСНОВИ БУДІВЕЛЬНОГО ПРОЕКТУВАННЯ	151
7.1. Цілі та завдання будівельного проектування	151
7.2. Стадії та зміст проектної документації	153
7.3. Затвердження проектної документації	157
7.4. Якість проектних рішень	159
Тема 8. ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ БУДІВЕЛЬ. СИСТЕМИ ОПАЛЕННЯ, ВЕНТИЛЯЦІЇ ТА КОНДИЦІОНУВАННЯ	164
8.1. Інженерні системи життєзабезпечення будівель і споруд, їх експлуатація та ремонт	164
8.2. Системи опалення, їх типи та обладнання	168
8.3. Системи вентиляції, їх типи та обладнання	186
8.4. Системи кондиціонування, їх типи та обладнання	194
Тема 9. ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА КАНАЛІЗУВАННЯ	209
9.1. Призначення та види систем водопостачання, стічні води	209
9.2. Забезпечення холодною водою	214
9.3. Гаряче водопостачання	224
9.4. Системи каналізації	229
Тема 10. ЕЛЕКТРОПОСТАЧАННЯ ТА ВЕРТИКАЛЬНИЙ ТРАНСПОРТ	242
10.1. Система електропостачання	242
10.2. Системи зв'язку та сигналізації	247

10.3. Вертикальний транспорт	260
Тема 11. ДОГОВІРНІ ВІДНОСИНИ У БУДІВНИЦТВІ	270
11.1. Договір підряду, порядок укладання, відповідальність сторін	270
11.2. Склад кошторисної документації	274
11.3. Страхування будівельно-монтажних ризиків.....	279
Тема 12. АВТОРСЬКИЙ ТА ТЕХНІЧНИЙ НАГЛЯД ЗА БУДІВНИЦТВОМ	282
12.1. Авторський нагляд за будівництвом	282
12.2. Технічний нагляд за будівництвом.....	285
12.3. Порядок прийняття закінченого об'єкта в експлуатацію	287
Тема 13. ТЕХНІЧНА ЕКСПЛУАТАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД	293
13.1. Спостереження за станом будівель та споруд у період експлуатації.....	293
13.2. Огляди будівель і споруд.....	296
13.3. Проведення ремонтних робіт.....	298
13.4. Паспортизація будівель та споруд.....	301
ДОДАТКИ	306
Додаток 1. Перелік видів громадських будинків і споруд.....	306
Додаток 2. Перелік приміщень громадських будинків, розміщення яких дозволяється у підвальному та цокольному поверхах	308
Додаток 3. Форма контракту для здійснення будівництва.....	310
Додаток 4. Типові умови страхування будівельно-монтажних ризиків.....	312
Додаток 5. Порядок надання архітектурно-планувального завдання та технічних умов щодо інженерного забезпечення об'єкта архітектури.....	321
Додаток 6. Сертифікат відповідності.....	339
Додаток 7. Терміни та визначення.....	340
СПИСОК РЕКОМЕНДОВАНИХ ДЖЕРЕЛ	356